

31644/ΕΞ2025-ΦΕΚ 5411Β/10-10-2025

Διάθεση της διαδικτυακής υπηρεσίας «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο» στο πληροφοριακό σύστημα «ΨΥΔΗΠΕΕΚ - Υποσύστημα Κοινωφελών Περιουσιών» του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Των παρ. 2, 3 και 5 του άρθρου 47 του ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α' 134).
2. Του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως την παρ. 51 του άρθρου 107 σε συνδυασμό με το άρθρο 84.
3. Του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ.
4. Του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680» (Α' 137).
5. Του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
6. Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
7. Του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).
8. Του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
9. Των παρ. 3 και 4 του άρθρου 2, την παρ. 4 του άρθρου 12, την παρ. 3 του άρθρου 22, την παρ. 1 του άρθρου 42, τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 62, την παρ. 1 του άρθρου 64 και το άρθρο 68 του ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (Α' 185).

Β. Την υπό στοιχεία 118944 ΕΞ 2019 απόφαση του Υπουργού Επικρατείας «Λειτουργία Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Β' 3990).

Γ. Το υπ' αρ. 37932/22-09-2022 έγγραφο της ΓΠΣΨΔ προς την ΑΑΔΕ «Αιτήματα διάθεσης στοιχείων μέσω διαλειτουργικότητας στο Υπουργείο Οικονομικών, από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΠΣΔΔ».

Δ. Το υπ' αρ. 43562/05-10-2023 έγγραφο της ΓΠΣΨΔ προς την ΑΑΔΕ «Αίτημα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών προς την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων για την διάθεση στοιχείων μέσω διαλειτουργικότητας, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΠΣΨΔ».

Ε. Το υπ' αρ. 43563/05-10-2023 έγγραφο της ΓΠΣΨΔ προς την ΑΑΔΕ «Αίτημα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών προς την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων για την διάθεση στοιχείων μέσω διαλειτουργικότητας, μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΠΣΨΔ».

ΣΤ. Το υπό στοιχεία ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1045078/16-04-2025 έγγραφο της ΑΑΔΕ προς την ΓΠΣΨΔ με θέμα «Αίτημα διάθεσης στοιχείων ακινήτων των υπό εκκαθάριση κοινωφελών περιουσιών και σχολαζουσών κληρονομιών, καθώς και οφειλών διαθετών και κληρονομούμενων στο Υπουργείο Οικονομικών μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της ΓΠΣΨΔ».

Ζ. Το αίτημα διαλειτουργικότητας υπ' αρ. 36264/ 15-05-2025 του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στην Ε.Δ.Α. του Κέντρου Διαλειτουργικότητας (ΚΕ.Δ.) της Γ.Γ.Π.Σ.Δ για την διαδικτυακή υπηρεσία «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο».

Η. Το έγγραφο υπ' αρ. 152258/03-09-2025 του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την διαδικτυακή υπηρεσία «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο» με θέμα την ένταξη σε παραγωγική λειτουργία της διαδικτυακής υπηρεσίας.

Θ. Την ανάγκη διασφάλισης της εναρμόνισης της διαλειτουργικότητας των διαδικτυακών υπηρεσιών των Φορέων του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα με το στρατηγικό σχεδιασμό.

Ι. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΙΑ. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τη διάθεση της διαδικτυακής «Βασικά στοιχεία ακινήτων από Περιουσιολόγιο» στο πληροφοριακό σύστημα «ΨΥΔΗΠΕΕΚ Υποσύστημα Κοινωφελών Περιουσιών» του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με τη μέθοδο «Διάθεση στοιχείων ακινήτων για τους φορολογούμενους που έχουν αποβιώσει (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ)».

Σκοπός χρήσης της διαδικτυακής υπηρεσίας είναι:

(α) Η υποβολή προς τις αρμόδιες Διευθύνσεις Κοινοφελών Περιουσιών από τους εκτελεστές διαθηκών, εκκαθαριστές και κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών των στοιχείων των ακινήτων που ανήκουν σε υπό εκκαθάριση κληρονομίες υπέρ του Δημοσίου ή κοινοφελούς σκοπού και σε κληρονομίες χωρίς εμφανείς κληρονόμους.

(β) Η εξακρίβωση από τις αρμόδιες Διευθύνσεις Κοινοφελών Περιουσιών των ακινήτων των ως άνω κληρονομιών, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4 του άρθρου 2, την παρ. 4 του άρθρου 12, την παρ. 3 του άρθρου 22, την παρ. 1 του άρθρου 42, τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 62, την παρ. 1 του άρθρου 64 και το άρθρο 68 του ν. 4182/2013.

Άρθρο 2

Οργανωτικά μέτρα ασφάλειας και προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

1. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών έχει την υποχρέωση λήψης και διαρκούς τήρησης των κατάλληλων και αναγκαίων τεχνικών και οργανωτικών μέτρων ασφάλειας των λαμβανομένων πληροφοριών και, κατ' ελάχιστον, την καταγραφή και παρακολούθηση των προσβάσεων, τη διασφάλιση ιχνηλασιμότητας και την προστασία των διακινούμενων δεδομένων από κάθε παραβίαση, καθώς και από σκόπιμη απειλή ή τυχαίο κίνδυνο. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών έχει την υποχρέωση χρήσης των λαμβανομένων πληροφοριών αποκλειστικά και μόνον για το σκοπό που περιγράφεται στην παρούσα.

2. Η διάθεση των διαδικτυακών υπηρεσιών διενεργείται μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την Πολιτική Ασφάλειας Πληροφοριακών Συστημάτων της Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ., την Πολιτική Ορθής Χρήσης των διαδικτυακών υπηρεσιών, καθώς και τις διατάξεις για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Άρθρο 3

Έναρξη ισχύος

Η παρούσα απόφαση αρχίζει να ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 2025